

**ZMIANY KWAŁIFIKOWANE JAKO NIEISTOTNE
ODSTĄPIENIA OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

STAROSTWO POWIATOWE
w Pisz
12-200 PISZ
WYDZIAŁ
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I BUDOWNICTWA

mgr inż. arch. **Jakub Antonowicz**
upr. do projektowania w specj.
architektonicznej
nr ewid.: BI-PdOKK/90/2007
nr czl. POIA: PD-0226



JUWA SP. Z O.O. SP.K.

15-182 Białystok, ul. Gen. S. Sosabowskiego 22

e-mail: juwa@juwa.pl, tel. 85 740 87 80

Projekt budowlany zamienny do decyzji nr 308/2016 znak WZB.6740.308.2016 z dnia 24 października 2016 r.: rozbudowa, przebudowa istniejącej kotłowni o powierzchni rozbudowy - 277.06m² o powierzchni użytkowej - 459.73m² i kubaturze - 3377.36m³ wraz z budową wiaty na rębak o powierzchni zabudowy - 240.62m² i kubaturze - 1688.40m³ na działce o nr geod. 1128/4 położonej w Pisz przy ul. Jagodnej 1c w zakresie : - budowy ruchomej podłogi z układem zasilania kotła w biomasę, - budowy instalacji zraszaczowej w projektowanym i istniejącym pomieszczeniu wygarniaczy oraz doziemnej instalacji elektroenergetycznej.

LOKALIZACJA:	Pisz ul. Jagodna 1c Numer działki: 1128/4 Jednostka ewidencyjna: 281603_4 Pisz-miasto Obręb: 0001 Pisz1
KATEGORIA OBIEKTU	Kategoria XVIII – budynek przemysłowe, jak: służące energetyce
INWESTOR	Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pisz, 12-200 Pisz, przy ul. Jagodnej 1C

PROJEKTANT:				
	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Jakub Antonowicz	BI-PdOKK/90/2007	architektoniczna	
WYKAZ OSÓB OPRACOWUJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO				
ZAKRES	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
KONSTRUKCJA	Inż. Marcin Peukert	SLK/2841/POOK/10	konstrukcyjno-budowlana	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Waldemar Filipkowski	nr BI/119/83 i BI/185/90	instalacyjna	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Paweł Garstka	PDL/0132/PWOE/14	instalacyjna	
WYKAZ OSÓB SPRAWDZAJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO				
ZAKRES	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Adam Napiórkowski	7/PDOKK/2013	architektoniczna	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Maciej Podbielski	PDL/0069/POOK/08	konstrukcyjno-budowlana	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Jerzy Brynkiewicz	nr. BI/121/83, BI/81/90	instalacyjna	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Paweł Iwaniuk	POM/0185/POOE/08	instalacyjna	

BIAŁYSTOK 14.12.2018 R.

3.9 Malowanie ścian

Projektowana ściany - Betonowe- brak malowanie

STAROSTWO POWIATOWE
w Pisz
12-200 PISZ
W Y D Z I A Ł
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I BUDOWNICTWA

3.10 Izolacje

a/ przeciwwilgociowe –

- pozioma izolacja przeciwwilgociowa- 2x folia PE gr. 0,3mm

- pionowa izolacja przeciwwilgociowa- np. masa asfaltowo-kauczukowa

b/ przeciwpożarowe –

opisano w punkcie „warunki ochrony przeciwpożarowej”

Inwestor/wykonawca może zastosować inne izolacje. Nie należy mieszać preparatów izolacyjnych lub do gruntowania różnych producentów. Przy doborze należy pamiętać, że izolacje przeciwwilgociowe nie powinny wchodzić w reakcję z dobraną izolacją termiczną. Wszystkie izolacje powinny mieć atesty i aprobaty.

3.11 Stolarka.

Zaprojektowano drzwi do pomieszczenia wygarniaczy – nieocieplone stalowe w kolorze RAL 7024

3.12 Balustrada

W projektowanym pomieszczeniu wygarniaczy zaprojektowano balustradę stalową wysokości 1,1m z poprzeczką umieszczoną w połowie jej wysokości i krawężnikiem wysokości 0,15m z blachy stalowej gr. 4mm mocowanej do słupków balustrady. Krawężnik z blachy i balustradę z kształtowników stalowych wykonać jako malowane proszkowe w kolorze RAL 7024. Balustradę wykonać zgodnie z proj. wykonawczym. Balustrady osadzone po wykończeniu powierzchni na kotwy stalowe rozporowe bądź klejane.

3.13 Projektowane przykrycie otworu

Zaprojektowano przykrycie otworu blachą żeberkowa gr.6mm mocowaną na kątowniku stalowym 50x50x5mm zakotwionym w murku i mocowanym do ścian kotwami stalowymi. Blacha mocowana do kątownika śrubami.

3.14 Wentylacja

~~Zaprojektowano wentylację grawitacyjną projektowanego pomieszczenia wygarniaczy- nawiew pod projektowaną belką nad podłogą ruchomą, wywiew otworem w ścianie projektowanej wielkości 22.5x7,5cm zakończonym kratką stalową.~~ *zmiana kwalifikowana jako nieistotna odstąpienie od zatwierdzonego proj. budowl.*

4. DOSTOSOWANIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Bez zmian- Ze względu na funkcję budynku i charakter prac nie planuje się w powyższym obiekcie zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

mgr inż. arch. Jakub Antonowicz
upr. do projektowania w specj.
architektonicznej
nr ewid.: BI-PdOKK/90/2007
nr gził. POIA: PD-0236

5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Charakterystyka ogólna:

W zakresie niniejszego opracowania projektuje się „ruchomą podłogę” w obrębie istniejącej wiaty na zrębki.

Projektowane zamierzenie nie wpływa na zmianę wielkości strefy pożarowej – wiaty, nie wpływa zmianę gęstości obciążenia ogniowego Q w tej wiacie.

Istotne zmiany w zakresie ochrony przeciwpożarowej polegają na technologicznym przejściu podajnika przez istniejącą ścianę oddzielania przeciwpożarowego w klasie REI 240 odporności ogniowej, do pomieszczenia kotła. Zgodnie z paragrafem 232 ust. WT, przejście zabezpieczono

poprzez zaprojektowanie instalacji zraszaczowej, co znaczy, że jest chronione w sposób równoważny wymaganym dla tej ściany drzwiami przeciwpożarowym tj: w klasie EI 120 pod względem możliwości przeniesienia się przez ten otwór ognia lub dymu, w przypadku pożaru.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pisz
12-200 PISZ
W Y D Z I A Ł
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I BUDOWNICTWA

Planuje się zmiany istotne w zakresie:

a. Zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej wymagających ponownego uzgodnienia przez

rzeczoznawcę do spraw przeciwpożarowych. Zmiany polegają na:

- budowie ruchomej podłogi z układem zasilania istniejącego kotła w biomasę w istniejącym magazynie biomasy,
- budowie instalacji zraszaczowej w projektowanym i istniejącym pomieszczeniu wygarniaczy.

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Liczba kondygnacji – bez zmian

Część obiektu z pomieszczeniem kotłowni, warsztatu, pomieszczeniem wygarniaczy oraz magazyn opalu(wiata) – 1 kondygnacja nadziemna.

Część socjalna oraz pomieszczenie pompowni – 2 kondygnacje nadziemne.

Zestawienie pomieszczeń projektowanej kotłowni – zatwierdzonej decyzją nr nr 308/2016 z dnia 24 października 2016 - bez zmian

Nr. Pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m2)
----------	---------------------	-------------------

W/01	Hala kolla	235.50 m2
------	------------	-----------

W/02	Pom. Wygarniaczy	190.29 m2 24.68 m ²
------	------------------	---

W/03	Szafy zasilające	33.94 m2 14.62 m ²
------	------------------	--

A 17.04.2019

Powierzchnia użytkowa: 459,73 m2

Kubatura: 3377,36 m3

Powierzchnia zabudowy: 277,06m2

Wysokość w kalenicy najwyższej części: ok. 11,73m

Największe wymiary (dł. i szer.): 17.97m x 18.55m

Dane liczbowe projektowanej wiaty na zrębki- zatwierdzonej decyzją nr nr 308/2016 z dnia 24 października 2016 - bez zmian

Kubatura: 1688,40m3

Powierzchnia zabudowy: 252,00m2

Wysokość w kalenicy najwyższej części: ok. 6.70m

Największe wymiary (dł. i szer.): 27,25 x 9,25 m

Dane liczbowe istniejącej kotłowni z częścią socjalno-biurową:

Kubatura: 9820,58m3

Powierzchnia zabudowy: 701,47m2

Wysokość w kalenicy najwyższej części: ok. 14.00m

Największe wymiary (dł. i szer.): 41,25 x 17,35 m

mgr inż. arch. **Jakub Antonowicz**
upr. do projektowania w specj.
architektonicznej
nr ewid.: BI-PdOKK/PO/2007
nr rej. REGA: PO-0296

*kolorem niebieskim opisano zmiany kwalifikowane jako nieistotne
odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego*

A 17.04.2019

Strefa pożarowa I –część socjalna dwukondygnacyjna funkcjonalnie powiązana ze strefą PM, $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, powierzchnia- 239.68m² przyjęto klasę odporności pożarowej –D- część istniejąca

Strefa pożarowa II (pomieszczenie kotłów, pompownia) –PM, $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$, powierzchnia- 780.36m² przyjęto klasę odporności ogniowej- C. – część istniejąca i projektowana razem.

Strefa pożarowa III (pomieszczenie wygarniaczy, pomieszczenie z ruchomą podłogą, warsztat, magazyn opalu-wiała na biomasę) –PM, $Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$, powierzchnia- 1932.33m² przyjęto klasę odporności pożarowej- A.

Klasa odporności pożarowej budynku Klasa odporności ogniowej elementów budynku 5) *)

główna konstrukcja nośna konstrukcja dachu strop1) ściana zewnętrzna1), 2) ściana wewnętrzna1) przekrycie dachu 3)

"A" R 240	R 30	REI 120	EI 120 (o↔i)	EI 60	RE 30
"B" R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 4)	RE 30
"C" R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 154)	RE 15
"D" R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)
"E" (-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej ® odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Mając na uwadze zapisy wynikające z paragrafu 220 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia

12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1422 – tekst jednolity), strefę pożarową I i II oddziela ściana oddzielenia pożarowego REI 120, przejścia w postaci drzwi się w klasie EI 60, przejścia instalacyjne mają klasę odporności EI 120. Znajdujące się w strefie I pomieszczenie rozdzielni elektrycznej i sterowni, które jest powiązane funkcjonalnie z kotłownią są wydzielone ścianami w klasie odporności ogniowej REI 60 i zamknięcie drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30.- /część istniejąca/

Strefy II i III oddziela ściana oddzielenia pożarowego o odporności REI 240, przejścia w postaci drzwi, projektuje się w klasie EI 120, przejścia instalacyjne powinny mieć klasę

mgr inż. arch. Jakub Antonowicz
opr. do projektowania w specj.
architektonicznej
OKK/20/2007
nr czł. POIA: PL-0119

*kolorem niebieskim opisano zmiany kwalifikowane jako
nieistotne odstepowanie od zatwierdzonego proj. budowlanego*